



Мінскі гарадскі выканаўчы камітэт

**ВЫТВОРЧАЕ КАМУНАЛЬНАЕ
УНІТАРНАЕ ПРАДПРЫЕМСТВА
«МІНСКЗЕЛЯНБУД»**

ул. Адоеўскага, 58, 220092, г. Мінск,
тэл./факс: (+375-17) 213-05-48, тэл.: 365-13-56
http:// www.mzs.by, e-mail: main@mzs.by
Р/р ВУ64ВЛВВ30120190255831001001 у ЦБП № 536
ААТ «Белінвестбанк», г. Мінск, ВІС ВЛВВВ2Х



Минский городской исполнительный комитет

**ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ КОММУНАЛЬНОЕ
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«МИНСКЗЕЛЕНСТРОЙ»**

ул. Одоевского, 5, 8220092, г. Минск
тел./факс: (+375-17) 213-05-48, тел.: 365-13-56
http:// www.mzs.by, e-mail: main@mzs.by
Р/р ВУ64ВЛВВ30120190255831001001 у ЦБП № 536
ОАО «Белінвестбанк», г. Мінск, ВІС ВЛВВВ2Х

06-03-19 № 04-И/19 - 127

На № _____ ад _____

ОАО «Минский завод
игристых вин»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Капитальный ремонт с элементами модернизации административно-хозяйственного здания ОАО «Минский завод игристых вин», расположенного в г. Минске по ул. Радиальная, 50.

При разработке проекта предусмотреть:

1. Удаление объектов растительного мира и компенсационные мероприятия согласно нормативным правовым актам.
2. Выполнение посадок деревьями, в том числе компенсационных, деревьями не менее 2-ой группы (ГОСТ 24909-81 ТУ на саженцы деревьев декоративных лиственных пород, ГОСТ 25769-83 ТУ на саженцы деревьев хвойных пород) с земляным комом и добавлением растительного грунта. Во исполнение решения Мингорисполкома от 13 декабря 2012 года № 3832 в проектной документации предусматривать мероприятия по уходу за насаждениями до сдачи их в эксплуатацию согласно техническим нормативным актам.
3. Работы по сносу и пересадке объектов растительного мира производить в благоприятный для посадок период (для лиственных - с октября по апрель месяц) после оформления соответствующих разрешительных документов, согласовав места пересадок с балансодержателем территории.
4. Заказчику на стадии проектирования согласно решению Мингорисполкома от 24 февраля 2015 года № 438 определять возможность использования грунта для озеленения в связи с его зараженностью семенами борщевика Сосновского для исключения появления новых очагов распространения борщевика на территории г. Минска.
5. Передачу плодородного слоя почвы согласно решению Мингорисполкома № 125 от 27 января 2005 г. «Об использовании плодородного слоя почвы в г. Минске и упорядочении озеленительных работ при строительстве городских объектов», и решению Мингорисполкома от 21 апреля 2005 г. № 654 «Об утверждении Инструкции о порядке приема-передачи

плодородного слоя почвы в г. Минске на площадки складирования ПКУП «Минскзеленстрой». Справку о месте складирования получить в УП «Минскзеленстрой». Применять для работ по озеленению, в том числе и на компенсационные посадки грунт растительный 1-ТУВУ 100289079.013-2005 (РСН 8.06.104-2007, С412-9004).

6. Выполнение проекта озеленения объекта и подъездных дорог, восстановление нарушенного благоустройства и озеленения согласно действующим нормативным правовым актам.
7. При размещении деревьев среди мощения устраивать лунки размером не менее 2х2м и устройство из дренажных труб для индивидуального полива.
8. Представлять таксационный план для согласования соответствия натурным данным ведущему инженеру по охране окружающей среды административного района, на территории которого расположен проектируемый объект.
9. В случае устройства тротуара или технического тротуара устанавливать повышенный бортик для сохранения газонов.
10. В случае наличия откосов с уклоном более 30 градусов предусмотреть мероприятия по их укреплению, в том числе укладку георешетки и одерновку.
11. Соблюдать нормативное расстояние от сооружений до посадок растений в соответствии с ТКП 45-3.02-69-2007. Обеспечить защиту сохраняемых зеленых насаждений на строительной площадке.
12. Особые условия: Максимальное сохранение существующих зеленых насаждений, исключив необоснованное удаление.

Технические условия действительны два года.

Руководитель службы по благоустройству
и содержанию объектов зеленого хозяйства

А.В. Пузанкова