



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ 01/18-2

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от 15.05.2017 № 61, от 04.09.2017 № 160 и от 09.01.2018 №7, в составе:

председателя комиссии	Заведующий хозяйством – С.П. Рубацкий (должность) (инициалы, фамилия)
членов комиссии	Главный механик – А.В. Кисель (должность) (инициалы, фамилия)
	Главный энергетик – Д.В. Картынник (должность) (инициалы, фамилия)
	Инженер – Л.Л. Баровская (должность) (инициалы, фамилия)
	Инженер по сметной работе – Е.В. Наронская (должность) (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

«Текущий ремонт помещения в производственном здании ОАО "Минский завод игристых вин", расположенном по ул. Радиальная, 50 в г. Минске» (цех шампанизации)

установлено, что В цехе шампанизации происходит отшелушивание известковой краски с поверхностей
(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)
строительных конструкций (стен, ферм, колонн). В целях соблюдения норм СанПиНа, а также условий труда работников предприятия произвести полную расчистку с последующей окраской строительных конструкций цеха шампанизации.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: учитывать K=1,35 – нахождение в зоне производства работ действующего
(перечень факторов)
технологического оборудования, или загромождающих предметов на основании п. 3.1
Приложения В1 к НРР 8.01.104-2017

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

Подъемники строительные 0,5 т, компрессоры передвижные, молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические, пылесос промышленный, дрели электрические, перфоратор, средства малой механизации
(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Председатель комиссии	Заведующий хозяйством (должность) (подпись)	С.П. Рубацкий (инициалы, фамилия)
Члены комиссии	Главный механик (должность) (подпись)	А.В. Кисель (инициалы, фамилия)
	Главный энергетик (должность) (подпись)	Д.В. Картынник (инициалы, фамилия)
	Инженер (должность) (подпись)	Л.Л. Баровская (инициалы, фамилия)
	Инженер по сметной работе (должность) (подпись)	Е.В. Наронская (инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	СТЕНЫ			
2.	Улучшенное окрашивание (с оштукатуркой) вододисперсионными составами стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с полной расчисткой старой краски	100м2	3.4481	Учесть расход краски 0,45 кг/м2, грунтовки 0,18 кг/м2
3.	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором стен	100м2	0.05	
4.	ПОТОЛОК			
5.	Улучшенное окрашивание (с оштукатуркой) вододисперсионными составами потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с полной расчисткой старой краски	100м2	5.3209	Учесть расход краски 0,51 кг/м2, грунтовки 0,18 кг/м2
6.	КОЛОННЫ			
7.	Улучшенное окрашивание (с оштукатуркой) вододисперсионными составами колонн, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с полной расчисткой старой краски	100м2	0.243	Учесть расход краски 0,45 кг/м2, грунтовки 0,18 кг/м2
8.	ФЕРМЫ			
9.	Улучшенное окрашивание (с оштукатуркой) вододисперсионными составами ферм, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с полной расчисткой старой краски	100м2	2.2	Учесть расход краски 0,51 кг/м2, грунтовки 0,18 кг/м2
10.	ПОМЕЩЕНИЕ сверху			
11.	Отбивка штукатурки стен по кирпичу и бетону площадью более 5 м2	100м2	0.3385	
12.	Снятие дверных полотен 2000*900	100м2	0.036	
13.	Снятие наличников с 2-х сторон	100м	0.102	
14.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100шт	0.02	
15.	Улучшенная штукатурка вручную внутренних поверхностей стен из кирпич под отделку составом защитно-отделочным крупнозернистым (2-3 мм) и фактурным (0,7 мм) толщиной 25 мм	100м2	0.6982	Учесть расход грунтовки 0,2 кг/м2, расход сухой штукатурной смеси 1,8 кг/м2 на 1 мм толщины
16.	Приготовление раствора из сухих смесей	100 кг	31.419	
17.	Улучшенное окрашивание (с оштукатуркой) вододисперсионными составами потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с полной расчисткой старой краски	100м2	0.551	Учесть расход краски 0,51 кг/м2, грунтовки 0,18 кг/м2
18.	Улучшенная окраска стен внутри помещений акриловыми составами с полной подготовкой поверхности по сборным конструкциям	100м2	0.6982	
19.	Установка двух однопольных металлических противопожарных дымонепроницаемых дверей в проемы кирпичных стен при площади дверного блока до 3,0 м2	100м2 площади дверны	0.042	Дверь противопожарная ДП-2-Д-С-Г-1п(л)-Рп-лк-21-10 (2 шт)
20.	Прочие работы			
21.	Установка и разборка инвентарных лесов для отделочных работ стен	100м2 вертикал. проекции	3.4481	
22.	Устройство и разборка лесов инвентарных для отделочных работ потолка	100м2 горизонт. проекции	5.3209	
23.	Укрытие пленкой оборудования (532,09 м2 + 55,1 м2)	100м2	5.8717	

Составил Инженер по СР
(должность)


(подпись)

Е.В. Наронская
(инициалы, фамилия)

« 15 » 01 20 18 г.

Согласно  А.В. Комова - Рабоч